

Vlado Šokac, stečajni upravitelj
Fiskulturna 12, Bistrinci
31551 Belišće

OPĆINSKI SUD U VARAŽDINU
Ulica braće Radić 2
42000 Varaždin

Na poslovni broj: Ovr-1297/2023

Prekid postupka i brisanje zabilježbe Z-6264/2024

Dana 5. rujna 2023. godine.

Ovrhovoditelj: CROATIA BANKA d.d., sve po punomoćniku po zaposlenju Ani Ilijić Varešković
Ovršenik: LEPI CAJTI J.D.O.O., OIB: 22516464883, ULICA JOSIPA LONČARA 2D, 10000 ZAGREB podnijela je ovom Sudu PRIJEDLOG ZA OVRHU, temeljem ovršne isprave
VPS: 35.972,43 EUR

Dana 17. studenog 2023. Trgovački sud u Zagrebu poslovni broj St-528/23-24 donio je rješenje o otvaranju stečajnog postupka zaprimljeno istog dana u ZK odjelu Novi Marof

Dana 25. ožujka 2024.g. Općinski sud u Varaždinu donosi rješenje o ovrši poslovni broj: 15 Ovr-1297/2023-3

Dana 22. travanj 2024. g.

Stečajni upravitelj podnio je podnesak Općinskom sudu u Varaždinu :

„Obavještavam Sud da je nad dužnikom LEPI CAJTI J.D.O.O. u stečaju, OIB: 22516464883, ULICA JOSIPA LONČARA 2D, 10000 ZAGREB otvoren stečajni postupak u Trgovačkom sudu u Zagrebu dana 17. studenog 2023., a prijedlog za ovrhu datira od dana 5. rujna 2023. godine.

Sukladno stečajnom zakonu otvaranjem stečaja nad dužnikom prekidaju se svi ovršni i parnični postupci.

Vjerovnik CROATIA BANKA d.d. podnijela je prijavu u stečajnom postupku koja joj je na ispitnom ročištu na Trgovačkom sudu u Zagrebu u cijelosti priznata te će se vjerovnik naplatiti u stečajnom postupku.“

Sukladno čl. 168. Stečajnog zakona (NN 77/15, 104/17, 36/22, 27/24) otvaranjem stečaja nad dužnikom prekidaju se svi ovršni i parnični postupci.

Dana 30. travnja 2024. Općinski sud u Varaždinu Poslovni broj: Ovr-1297/2023-5 donio je rješenje u kojem se utvrđuje prekid postupka, Poslovni broj: Ovr-1297/2023-5 u ovom ovršnom predmetu zbog otvaranja stečajnog postupka nad ovršenikom LEPI CAJTI j.d.o.o. - u stečaju.

Stečajni upravitelj predlaže Općinskom sudu u Varaždinu da sukladno navedenim činjenicama Sud **doneše rješenje o brisanju zabilježbe ovrhe nekretninu** upisanu u zemljišnim knjigama Općinski sud u Varaždinu, Zemljišnoknjižni odjel Novi Marof, zk ul 6096, k.o. Ključ, zkč. br.2539/1-OREHOVEC površine 601 m2, VINOGRAD površine 557 m2, VINOGRADARSKA KUĆA, OREHOVEC, OREHOVEC 2D, površine 44 m2, odnosno sveukupna površina 601 m2, provjeri upisanu ovrhu od 09. travnja 2024. godine pod brojem Z-6264/2024, odnosno da postupi sukladno čl. 168. Stečajnog zakona (NN 77/15, 104/17, 36/22, 27/24).

Osim navedenog zakonskog okvira, zbog mogućeg vremenskog gubljenja napominjem da se radi o istom i jedinom razlučnom vjerovniku kojem je tražbina u stečajnom postupku priznata u cijelosti. Vjerovniku je predložen procjembeni elaborat kojeg je vjerovnik prihvatio te se sa istim složio. Dražba na elektroničkoj javnoj dražbi u FINA-i treba početi u najhitnijem roku te predlažem da Sud bez odlaganja dade nalog za brisanje zabilježbe i pošalje mi elektroničkim putem obavijest o brisanju iste.

U Bistrincima, 24. lipanj 2024. g.

Vlado Šokac, stečajni upravitelj